

O b e c Č U Č M A , 0 4 8 0 1 Č u č m a č . 4 7

Z á p i s n i c a zo zasadnutia OZ Čučma zo dňa 31.03.2021

Prítomní:

starosta obce: Szöllös Alexander
poslanci: Bernáthová Eva
Brunaczki Jozef
Mgr. Lörinčíková Silvia PhD.
Ondrej Marián
Rosiar Eduard
Szöllös Szabolcs

ďalší prítomní: Vanyová Helena
Bukovinszká Tatiana

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Schválenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. I. úprava rozpočtu
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021
8. Vodovod a kanalizácia - informácia
9. Návrh kúpnej zmluvy PaedDr. E.Hagovská
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce a privítal všetkých prítomných.
Ospravedlnení poslanci : Anna Velebírová
Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Schválenie návrhu programu zasadnutia

Návrh programu zasadnutia bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia podľa predloženého návrhu.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Schválenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. I. úprava rozpočtu
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021
8. Vodovod a kanalizácia - informácia
9. Návrh kúpnej zmluvy E.Hagovská
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szöllös Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

Návrhy poslancov:

Poslankyňa Mgr.Lörinčíková navrhla rozšíriť program zasadnutia o nasledovné body:

- Zvýšenie platu starostu obce
- Zvýšenie platu hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia s navrhnutými zmenami a doplnkami.

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szöllös Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Schválenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. I. úprava rozpočtu
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021
8. Vodovod a kanalizácia - informácia

- 9. Návrh kúpnej zmluvy PaedDr. E.Hagovská
- 10. Rôzne
- 11. Zvýšenie platu starostu obce
- 12. Zvýšenie platu hlavného kontrolóra
- 13. Záver

K bodu 3. Schválenie overovateľov

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Eduard Rosiar a Ondrej Marián.

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenia zo zasadnutí zo dňa 16.12.2020 a 08.03.2021 prečítala hlavná kontrolórka a ku plneniu uznesení podal informácie starosta obce.

Uznesenie č. 2/2021 zo dňa 31.03.2021

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 5. - I. úprava rozpočtu

Zamestnankyňa obce Tatiana Bukovinszká podala informáciu ku zmene rozpočtu. Návrh zmeny rozpočtu bol zaslaný poslancom.

Uznesenie č. 3/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Kontrolórka obce predložila správu o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2020.

Uznesenie č. 4/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2021

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čučma bol zverejnený na internetovej stránke obce a vo vývesnej tabuli 15 dní.

Uznesenie č. 5/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 8. Vodovod a kanalizácia

Dňa 10.03.2021 sa uskutočnilo pracovné stretnutie za prítomnosti Ing.Kúdelovej, námestníčky VVS, a.s. Rožňava, Ing.Timára za OÚ Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, pána starostu a zástupkyne starostu obce Mgr.Lörinčíkovej za účelom prejednanja kolaudácie kanalizácie, nakoľko v obci sa kanalizácia prevádzkuje na základe dočasného povolenia. Ing.Timár prečítal stanovisko odboru starostlivosti o životné prostredie, na základe ktorého nepovolí kolaudáciu stavby, do doby, kým obec nepredloží požadovanú dokumentáciu a nepredloží ďalšie merania a mapy s najväčšími poruchami – priesakmi balastných vôd, ktoré bude nutné odstrániť. Pán starosta informoval prítomných, že po Veľkej noci obec zabezpečí monitoring kanalizácie kamerovým systémom, na základe ktorého bude možné presne určiť miesta priesaku balastných vôd. Obec urobila významný krok tým, že pred Kultúrnym domom vykonala podkopávku cesty kde bolo uložené kanalizačné potrubie, aby sa na kanalizáciu mohli napojiť aj obyvatelia na pravej strane smerom hore od KD. Napriek tomu, že obyvateľom bola prisľúbená pomoc zo strany obce v prípade napojenia na kanalizáciu, občania sa vyjadrili väčšinou negatívne, nepovolí vstup na vlastný pozemok a viacerí si plánujú zriadiť vlastné čističky. Ing.Kúdelová upozornila na to, že v tých obciach, kde je vybudovaná kanalizácia zákon nepovoľuje budovať vlastné čističky.

Poslanec Marián Ondrej – navrhol, aby sa odstránili poruchy na kanalizácii tam, kde najviac presakuje voda. Pán starosta v minulosti informoval, že také miesta sú 3, alebo 4. VVS tvrdí, že nejaké percento balastnej vody môže presakovať.

Čo sa týka verejného vodovodu obec pred začiatkom budovania vodovodu v roku 2017 dostala prisľub na kompenzáciu nákladov, ktoré vynaložila pri výstavbe vodovodu. Ing.Kúdelová sa

vyjadrila, že bolo to treba riešiť hneď kým boli platné stanoviská dotknutých orgánov. Je potrebné urýchlene jednať o možnostiach kolaudácie aspoň po MŠ.

Na záver sa prítomní dohodli, že je potrebné predložiť požadovanú dokumentáciu, preskúmať tesnosť kanalizácie a vykonať opravy. OÚ v Rožňave, odbor starostlivosti o životné prostredie povoľuje kanalizáciu užívať ako dočasnú stavbu do 10. marca 2022. V prípade, že nedôjde ku náprave, bude musieť pristúpiť ku sankciám v zmysle zákona.

Poslanci poverili starostu obce vykonať opatrenia na základe jednania z 10.03.2021 a dohodnúť termín pracovného stretnutia s predstaviteľmi VVS, a.s. Košice v záležitosti zahájenia dostavby a kolaudácie vodovodu.

K bodu 9. Návrh kúpnej zmluvy PaedDr. E.Hagovská

Obecné zastupiteľstvo prejednálo

a) zámer odpredaja pozemku vo vlastníctve obce Čučma pre pani PaedDr. Eriku Hagovskú. Pozemok sa nachádza v k.ú. Čučma na LV 2420, parcelné č. 1394 a to konkrétne diel č. 6 o výmere 3 m² za cenu 11,46 €.

b) zámer kúpy pozemku vo vlastníctve PaedDr.Eriky Hagovskej, ktorý sa nachádza v k.ú. Čučma na LV 2554 o parcelnom čísle 504 a to konkrétne diel č. 5 o výmere 1 m² za cenu 3,82 €.

Oba tieto zámery boli schválené v roku 2018. Zámer odpredaja pozemku uznesením číslo 2018/11 a zámer kúpy pozemku uznesením číslo 2018/12. Z dôvodu nesprávnej formulácie nedošlo ku zápisu v katastri nehnuteľností.

Uznesenie č. 6/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Velebírová

Uznesenie č. 7/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Velebírová

Uznesenie č. 8/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Velebírová

Uznesenie č. 9/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		

Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 10 Rôzne

Pán starosta informoval poslancov :

a) na svojom zasadnutí dňa 08.03.2021 poslanci schválili prijatie úveru vo výške 28 210,35 EUR, ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s., na účely zabezpečenia financovania investičného projektu „Po stopách našich predkov – baníctvo a spracovávanie rúd v spoločnej minulosti našich obcí“. Dňa 30.03.2021 bola podpísaná zmluva o prijatí úveru medzi Obcou Čučma a Prima banka Slovensko, a.s.

b) Obec požiadala v priebehu roka 2020 MAS Gemer-Rožňava o nenávratný finančný príspevok v rámci „Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020“ na vybudovanie dvoch drevených altánkov a rozhladne s panoramatickou mapou. Po odbornom hodnotení žiadosti bola obec zaradená medzi uchádzačov o nenávratný finančný príspevok. V súčasnosti prebieha vyhodnocovanie projektov na Pôdohospodárskeho platobnej agentúre.

c) Na zasadnutí dňa 16.12.2020 pán starosta informoval, že v priebehu roka 2021 budú mať obce povinnosť zabezpečiť nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom zo záhrad. Pán starosta navrhol riešiť túto povinnosť obce zriadením obecnej kompostárne do 100 t. V rámci zvýšenia miery separácie odpadu a efektívneho nakladania s BRO obec požiadala o poskytnutie dotácie z Enviromentálneho fondu v rámci projektu „Zefektívnenie nakladania s BRO v obci Čučma“. Základným predpokladom je zaobstaranie veľkokapacitných kontajnerov, traktorovej kosačky a príslušenstva ku kosačke.

d) v obci sa nakupujú staré rodinné domy, ktoré vlastníci následne zbúrajú a tým pádom obec stráca historické budovy. Pani poslankyňa Mgr.Lörinčíková informovala poslancov, že tieto rodinné domy nie sú vyhlásené ako kultúrne dedičstvo, ale obec ako taká sa nachádza v pamiatkovej zóne. Poslanci môžu prijať uznesenie, na základe ktorého schváli zoznam pamätihodností v obci. Takýto zoznam pripravuje pani poslankyňa. Na základe takého uznesenia môže obec požiadať vlastníkov týchto rodinných domov, aby tieto nezburali.

e) od 1. januára je povinné triedenie biologicky rozložiteľného odpadu (zeleného a kuchynského odpadu). Obec je povinná zabezpečiť odvoz takéhoto odpadu. V každej domácnosti by mala byť 10 l nádoba, ktorá je hermeticky uzatvoriteľná a takýto odpad by sa mal odvážať 1x za týždeň. Vyprázdenie jednej nádoby je 16,- € + DPH, čo je pre obec veľmi nákladné. Ďalšou možnosťou je rozmiestniť 120 l kontajnery v obci, alebo obyvatelia obce musia mať vlastné kompostovisko. Toto musia potvrdiť čestným prehlásením. Poslanci sa dohodli, že do každej domácnosti bude doručené tlačivo čestného vyhlásenia, že v domácnosti sa vykonáva kompostovanie vlastného biologicky rozložiteľného zeleného a kuchynského odpadu. Pán starosta požiadala spoločnosť Brantner Gemer o zaslanie cenovej ponuky na odvoz a likvidáciu BRO.

f) pán starosta informoval o opakujúcich sa sťažnostiach na voľný pohyb psov v obci. Poslanci navrhli, aby bolo vypracované VZN o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce Čučma a v prípade nedodržania tohto nariadenia niektorými obyvateľmi mohla obec uložiť pokutu.

K bodu 11. Zvýšenie platu starostu obce

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plat starostu obce. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo môže v zmysle § 4 ods. 2 zvýšiť plat starostu obce o 60%. Plat starostu obce bol doteraz zvýšený o 15%. Poslankyňa Mgr.Lörinčíková navrhla ponechať zvýšenie platu starostu obce o 15%. Poslanci súhlasili s návrhom pani poslankyne.

Uznesenie číslo 10/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar,
Proti:		
Zdržal sa:		Szóllós Sz.
Neprítomní:	1	Velebírová

K bodu 12. Zvýšenie platu hlavného kontrolóra

Plat hlavného kontrolóra je súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky, ktorý je v obci. V zmysle § 18 c) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku 1. Poslankyňa Mgr.Lörinčíková navrhla zvýšiť plat hlavného kontrolóra o 30 % .

Uznesenie č. 11/2021 zo dňa 31.03.2021

Hlasovanie

Za:	6	Bernáthová, Brunaczki, Lörinčíková, Ondrej, Rosiar, Szóllós Sz.
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Velebírová

V Čučme, 12.04.2021

Zapísala: Tatiana Bukovinszká

Overovatelia:

Marián Ondrej

Eduard Rosiar

Alexander Szóllös
starosta obce

