

# O B E C Č U Č M A , 0 4 8 0 1 Č u č m a č . 4 7

## **Z á p i s n i c a zo XIV. zasadnutia OZ Čučma konaného dňa 13.11.2024**

### **Prítomní:**

starosta obce: Szöllös Alexander

poslanci: Hagovská Erika  
Mgr. Kelemenová Ingrid  
Mgr.Lörinčíková Silvia, PhD.  
Ing.Máziková Rút  
Olejník Erik  
Rosiar Eduard  
Szöllös Szabolcs

### **Nepřítomný:**

**Ďalší prítomní:** Bukovinszká Tatiana, zapisovateľka

### **K bodu 1 - Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7. OZ je uznášaniaschopné.

### **K bodu 2 - Schválenie návrhu programu zasadnutia**

Návrh programu zasadnutia bol zverejnený v obci spôsobom obvyklým.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ
6. Rozpočtové opatrenia č. 4,5,6,7 a 8/2024
7. Návrh na zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch
8. Poskytnutie dotácie KSK – „Revitalizácia banského skanzenu Metercia“
9. Rôzne
10. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

## **s c h v a ľ u j e**

návrh programu zasadnutia

### **Hlasovanie**

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

### **Schválený program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ
6. Rozpočtové opatrenia č. 4,5,6,7 a 8/2024
7. Návrh na zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch
8. Poskytnutie dotácie KSK – „Revitalizácia banského skanzenu Metercia“
9. Rôzne
10. Záver

### **K bodu 3 - Určenie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli zvolení poslanci Mgr.Ingrid Kelemenová a Szabolcs Szóllós .

### **Hlasovanie**

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

### **K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenia zo zasadnutia zo dňa 19.08.2024 prečítala kontrolórka obce pani Helena Vanyová.

### **Uznesenie č. 71/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia zo dňa 19.08.2024.

## Hlasovanie

Za:	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

### **K bodu 5 - Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Čučma za školský rok 2023/2024**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za školský rok 2023/2024 v Materskej škole Čučma vypracovala Bc.Miroslava Kočišová. Dňa 26.08.2024 bola prerokovaná v pedagogickej rade školy, ktorá predloženú správu odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť.

### **Uznesenie č. 72/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky z 18. decembra 2020 o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení

## **s c h v a ľ u j e**

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ za školský rok 2023/2024

## Hlasovanie

Za:	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

### **K bodu 6 - Rozpočtové opatrenia č. 4,5,6,7 a 8/2024**

Rozpočtovým opatrením č. 4 bol zvýšený celkový rozpočet v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 820,- EUR o účelovo určené finančné prostriedky poskytnuté zo štátneho rozpočtu a bol vykonaný presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 269,- EUR.

### **Uznesenie č. 73/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. § 14 ods. 1

## **berie na vedomie**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 na základe predloženého návrhu.

## Hlasovanie

Za:	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Rozpočtovým opatrením č. 5 bola vykonaná zmena rozpočtu presunom rozpočtovaných prostriedkov vo výške 630,- Eur v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy ani celkové výdavky podľa priloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

**Uznesenie č. 74/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. § 14 ods. 2 písm a)

**berie na vedomie**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5 na základe predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

Rozpočtovým opatrením č. 6 bola vykonaná zmena rozpočtu presunom rozpočtovaných prostriedkov v príjmovej časti vo výške 200- EUR a vo výdavkovej časti vo výške 8 441,- EUR podľa priloženého návrhu.

**Uznesenie č. 75/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. § 14 ods. 2 písm a)

**s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6 na základe predloženého návrhu.

**Hlasovanie**

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

Rozpočtovým opatrením č. 7 bola vykonaná zmena rozpočtu zvýšením príjmov aj výdavkov použitím rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 21 000,- EUR podľa priloženého návrhu, v zmysle § 21j) zákona č. 85/2024 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

**Uznesenie č. 76/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

**s c h v a ľ u j e**

a) použitie rezervného fondu vo výške 21 000 Eur na bežné výdavky

b) zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7 v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

## Hlasovanie

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Rozpočtovým opatrením č. 8 bol zvýšený celkový rozpočet v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 1 300,- EUR o účelovo určené finančné prostriedky poskytnuté z vyššieho územného celku.

### **Uznesenie č. 77/XIV/2024 zo dňa 13.11.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. § 14 ods. 1

### **berie na vedomie**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8 na základe predloženého návrhu.

## Hlasovanie

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllós, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

### **K bodu 7 – Návrh na zvýšenie nájomného v obecných nájomných bytoch**

Dňa 8. 10.2024 bola Okresným úradom Košice, oddelením bytovej politiky vykonaná kontrola dodržania podmienok dohodnutých v zmluve o dotácii a vybraných ukazovateľov zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania bytovej výstavby 18 bytových jednotiek vo vlastníctve obce Čučma. Tieto byty boli postavené z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR. Výšku nájmu v nájomných bytoch vlastníci Obec Čučma dlhodobo neupravovali. Doterajšie nájomné bolo vo výške 3% z obstarávacej ceny bytu, náklady na fond opráv a údržby vo výške 0,5% a náklady na správu vrátane daní a poistného paušálne vo výške 7,- €.

Na základe Opatrenia MF SR č. 29/2008 o regulácii cien nájomných bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a vyšších územných celkov po 1. februári 2001 a Zmluvy č. 0231-520-2004 uzavretej medzi Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR a Obcou Čučma, sú maximálne ceny ročného nájmu bytov vo výške 5% z obstarávacej ceny bytu. Na základe tejto zmluvy Čl.IV, bodu 13 písm.b) stavebník - Obec Čučma musí dodržať postup pri výpočte ďalších súčastí celkového nájmu nasledovne: náklady na fond opráv a údržby maximálne 1,5%, náklady na správu vrátane daní a poistného maximálne 0,5% a zisk maximálne 0,5 % obstarávacej ceny bytu.

Poslanci navrhli, aby sa cena nájmu zvýšila na 5% obstarávacej ceny bytu, náklady na fond opráv a údržby 0,8% a náklady na správu vrátane daní a poistného 0,3% z obstarávacej ceny bytu.

**Uznesenie č. 78/XIII/2024 zo dňa 19.08.2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čučma

**s c h v a ľ u j e**

- a) výšku nájomného v nájomných bytoch „BV 18 b.j.“ vo výške 5% z obstarávacej ceny bytu s účinnosťou od 01.01.2025,
- b) náklady na fond opráv a údržby z dohodnutého nájomného vo výške 0,8% z obstarávacej ceny bytu s účinnosťou od 01.01.2025
- c) náklady spojené s užívaním bytu ako osvetlenie spoločných priestorov v bytovom dome, poistné a ďalšie nevyhnutné výdavky vo výške 0,3% z obstarávacej ceny bytu s účinnosťou od 01.01.2025.

**Hlasovanie**

<b>Za:</b>	7	E. Hagovská ,E.Rosiar, Sz.Szóllős, , Mgr. Lörinčíková, E. Olejník, Ing. R. Máziková, Mgr. Kelemenová
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		

**K bodu 8 – Poskytnutie dotácie KSK – „Revitalizácia banského skanzenu Metercia“**

V rámci výzvy vyhlásenej Košickým samosprávnym krajom číslo ID/349/2024 obec požiadala o dotáciu na revitalizáciu banského skanzenu Metercia. Celkové oprávnené náklady sú vo výške 1 444,46 €. Požadovaná výška dotácie je 1 300,- Eur čo predstavuje 90% celkových oprávnených nákladov a spolufinancovanie je vo výške 10 % t.j. 144,46 Eur. Termín realizácie projektu je do 15.11.2024. Vyúčtovanie dotácie je obec povinná predložiť do 10 kalendárnych dní odo dňa ukončenia realizácie projektu do 25.11.2024.

**K bodu 9 – Rôzne**

Poslankyňa Mgr. Kelemenová navrhla, aby sa tak ako v predchádzajúcich rokoch poskytli balíčky na „Mikuláša“ pre deti, ktoré majú trvalý pobyt v obci. Večierok by sa uskutočnil dňa 07.12.2024 v sále kultúrneho domu. Detaily tohto podujatia budú upresnené na zasadnutí Komisie kultúry, školstva sociálnych vecí.

**K bodu 10 - Záver**

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Čučme, 15.11.2024

Alexander Szöllös, v.r.  
starosta obce

**Zapísala:** Tatiana Bukovinszká, v.r. ....

**Overovatelia:**  
Mgr.Ingrid Kelemenová, v.r. ....

Szabolcs Szöllős, v.r. ....